

فرم درخواست خرید سهام شرکت نفت ستاره خلیج فارس (بلوک ۲/۳۹۹ درصدی)

الف) درخواست خرید:

اینجانب (نام و نام خانوادگی/شرکت) با مشخصات به شرح جدول (۱) (بدون شریک □، دارای شریک با مشخصات به شرح جدول (۴) □) و با اطلاع کامل از کلیه مندرجات خلاصه آگهی عرضه سهام شرکت «نفت ستاره خلیج فارس» منتشره در روزنامه‌های کثیرالانتشار (شرق و ابتکار مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ و ۱۴۰۴/۱۲/۱۹) و نسخه تکمیلی آگهی و آخرین اطلاعیه‌های منتشر شده در پایگاه اینترنتی سازمان خصوصی سازی (بخش آگهی‌های عرضه «اصل ۴۴»); ضمن قبول و آگاهی از کلیه شرایط مندرج در این فرم و همچنین کلیه قیود و شرایط و ضوابط مقرر در آگهی عرضه، نمونه قرارداد و قوانین و مقررات مربوطه، درخواست خرید موضوع مزایده را به شرح جدول شماره (۲) اعلام می‌نمایم/می‌نماید:

جدول ۱- مشخصات خریدار (حقیقی/حقوقی)

نام و نام خانوادگی/ نام شرکت			
نام پدر/ نوع شرکت	شماره شناسنامه / شماره ثبت	تاریخ تولد/ تاریخ ثبت	محل صدور/ محل ثبت
کد پستی	شماره تلفن	شماره فاکس	تلفن همراه
نشانی پستی			نشانی پست الکترونیک

جدول ۲- قیمت پیشنهادی و شرایط پرداخت بهای مورد معامله برای خرید

تعداد سهام	مبلغ کل به عدد (ریال)	مبلغ کل به حروف (ریال)		
۳,۹۷۱,۰۳۴,۸۰۴				
میزان حقه نقدی	تعداد اقساط	فاصله اقساط (ماه)	نرخ سود فروش اقساطی	مهلت پرداخت حقه نقدی
۲۰٪	۶	۶	۲۳٪	۲۰ روز کاری از تاریخ اعلام سازمان خصوصی سازی

هر یک از متقاضیان می‌توانند پس از برنده شدن و در صورت تمایل بهای مورد معامله را به صورت صد در صد نقد پرداخت نمایند.

در معاملات اقساطی، خرید به صورت نقدی بلامانع است. (در صورت تمایل به خرید نقدی جدول زیر امضاء شود)

اینجانب / این شرکت متعهد می‌شوم/می‌شود در صورت برنده شدن کل مبلغ پیشنهادی را به صورت نقدی حداکثر ظرف مدت اعلام شده از تاریخ اعلام سازمان خصوصی سازی پرداخت نمایم/ نمایم. (در صورت تمایل این قسمت امضا شود)

خریدار در صورت احراز شرایط مقرر در شیوه نامه تشویق بخش خصوصی و تعاونی از مزایای این شیوه نامه به شرح زیر برخوردار خواهد بود:
 الف) افزایش سقف کل زمانی و مجموع تعداد اقساط برای خریداران بخش خصوصی تا میزان یک سوم و برای خریداران بخش تعاونی تا میزان دو پنجم جمع مدت و تعداد اقساط مصوب.
 ب) بازپرداخت پلکانی اقساط با شیب ۱۰٪ رشد سالانه برای خریداران بخشهای خصوصی و تعاونی، به مأخذ «۱۰۰» برای رقم میانه دوره اقساط.
 ج) سود فروش اقساطی تا میزان «۳٪» پایبتر از سایر خریداران برای خریداران بخش خصوصی و «۳/۶٪» پایبتر برای خریداران بخش تعاونی

توجه: کلیه صفحات می‌بایست توسط متقاضی حقیقی و شرکای وی امضاء و نیز برای متقاضیان حقوقی و شرکای آنها توسط صاحبان امضای مجاز مهر و امضاء شود.

فرم درخواست خرید سهام شرکت نفت ستاره خلیج فارس (بلوک ۲/۳۹۹ درصدی)

ب) شرایط مزایده:

- ۱- اراضی موسوم به ۵۴۱ هکتاری وزارت نفت: شامل اراضی سایت اصلی شرکت نفت ستاره خلیج فارس به پلاک های ثبتی ۴۵/۸۳۷، ۴۵/۱۲۲۹، ۴۵/۱۲۳۰، ۴۵/۱۲۹۰، ۴۵/۱۲۹۱، ۴۵/۱۲۸۹ مجموعا به مساحت ۵،۴۱۱،۷۵۳/۱۵ متر مربع که شرکت نفت ستاره خلیج فارس در چندین مکاتبه از جمله نامه شماره ۱۵۳۸۴/۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۲ خطاب به معاون محترم وزیر نفت درخواست تنظیم قرارداد فروش و یا اجاره بهای این اراضی را نموده و حسب مدارک ابرازی تا کنون قراردادی تحت عنوان اجاره و یا واگذاری منعقد نگردیده است با توجه به عدم مالکیت شرکت بر اراضی مزبور، توسط کارشناسان رسمی در رشته راه و ساختمان مورد ارزیابی قرار نگرفته و ارزش آنها در قیمت سهام لحاظ نشده است. بنابراین تعیین تکلیف مالکیت یا بهره برداری از زمین موصوف منوط به توافق شرکت با مالک آن می باشد.
- ۲- اراضی موسوم به ۱۴۶ هکتاری: اراضی بمیزان ۱،۴۶۴،۷۴۵ مترمربع تحت پلاک ۱۰۹۱ فرعی از ۴۵ اصلی بخش دو بندرعباس متعلق به دولت جمهوری اسلامی ایران بنماینده گی سازمان جنگلها و مراتع کشور که هم اکنون قسمت عمده آن در محدوده سایت اصلی پالایشگاه نفت ستاره و بخشی در مجاورت سایت قرار دارد و طبق بند یک توافقات جلسه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۲ مستندسازی اراضی پالایشگاه مقرر گردیده در راستای تصویب نامه مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۲۸ که به تایید مقام محترم ریاست جمهوری رسیده است، تشریفات واگذاری این اراضی در ستاد مستند سازی هیات دولت نهایی و تنظیم سند به نام دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی وزارت نفت انجام شود لذا حق بهره برداری از اراضی مزبور توسط کارشناسان تعیین و در قیمت سهام لحاظ شده است.
- ۳- اراضی موسوم به ۴۳ هکتاری: اراضی به میزان ۴۳۶،۱۰۰ متر مربع در محدوده سایت اصلی شرکت حساب مدارک ارائه شده توسط شرکت پالایش و پخش فرآورده های نفتی ایران طی سند رسمی شماره ۱۰۸،۷۵۸ مورخ ۱۳۸۷/۰۴/۱۰ از مالکین به تشخیص دادگاه و دادنامه شماره ۴۷۲ مورخ ۱۳۸۱/۰۷/۰۱ شعبه حقوقی شماره یک بندرعباس خریداری گردیده و براساس نامه شماره ۰۴/۴۴۹۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ شرکت نفت ستاره خلیج فارس معادل مبلغ ۱۶۹،۴۸۴ میلیون ریال بابت عرصه و اعیان و تحصیل اراضی شرکت در حسابهای فی مابین ثبت گردیده است. لیکن از آنجائیکه این موضوع مورد پذیرش شرکت مادر تخصصی مزبور قرار نگرفته است، اراضی مزبور توسط کارشناسان رسمی قیمت گذاری نشده و ارزش آن در قیمت سهام لحاظ نگردیده است. بنابراین تعیین تکلیف مالکیت یا بهره برداری از زمین موصوف منوط به توافق شرکت با مالک آن می باشد.
- ۴- براساس اعلام شرکت مادر تخصصی ملی پالایش و پخش فرآورده های نفتی ایران، در پایان سال مالی ۱۴۰۳، مانده تسهیلات ارزی دریافتی شرکت (دوقره) از طریق شرکت مادر تخصصی مزبور از شرکت نیکو جمعا به مبلغ ۳،۲۱۳،۱۰۴،۰۹۱ یورو می باشد لیکن در صورت های مالی سال ۱۴۰۳ شرکت نفت ستاره خلیج فارس میزان بدهی بابت تسهیلات مذکور ۲،۳۱۶،۹۳۷،۱۴۵ یورو انعکاس یافته است که حاکی از مبلغ ۸۹۶،۱۶۶،۹۴۷ یورو مغایرت نامساعد می باشد، در صورت قطعیت بدهی مزبور توسط مراجع ذیصلاح، پرداخت آن به نسبت سهام واگذار شده، برعهده خریدار می باشد.
- ۵- براساس اعلام شرکت مادر تخصصی ملی پالایش و پخش فرآورده های نفتی ایران، طلب ارزی شرکت مادر تخصصی مزبور از شرکت نفت ستاره خلیج فارس بابت فرع تسهیلات تسویه شده با بانک ملت از محل منابع داخلی این شرکت معادل مبلغ ۳۲،۲۲۳،۴۲۸،۳۲ یورو می باشد که باید بصورت ارزی تسویه گردد، لیکن شرکت مزبور مبلغ فوق را به عنوان بخشی از طلب خود بابت مابه التفاوت بهای خوراک و فرآورده ها در نظر گرفته است که در صورت قطعیت بدهی مزبور توسط مراجع ذیصلاح، پرداخت آن به نسبت سهام واگذار شده، برعهده خریدار می باشد.
- ۶- در صورتیکه خریدار با احتساب سهام تحت تملک خود (بطور مستقیم یا غیر مستقیم) کنترل شرکت را در اختیار بگیرد، مشمول اقدامات مندرج در دستورالعمل «نحوه تعیین تکلیف مطالبات شرکتهای مادر تخصصی و جایگزینی تضامین و تعهدات آنها نزد اشخاص ثالث در شرکتهای مورد واگذاری» در خصوص پرداخت مطالبات مادر تخصصی و جایگزینی تضامین مربوط به بدهی ها از جمله بدهی موضوع تسهیلات ارزی خواهد بود.
- ۷- خریدار (در صورت اعمال کنترل بر شرکت) متعهد است ضوابط، دستورالعملها، استانداردها و چارچوبهای اجرایی مرتبط با حوزه های فنی، امنیتی، حراستی، HSE، ایمنی، فناوری اطلاعات پدافند غیر عامل که توسط وزارت نفت و یا سایر مراجع ذیصلاح مربوط ابلاغ شده و اجرای آن برای کلیه بنگاه های فعال با موضوع فعالیت مشابه در حوزه نفت اعم از شرکتهای دولتی و خصوصی الزامی است را اجرا نماید.
- ۸- خریدار (در صورت اعمال کنترل بر شرکت) مکلف است در چارچوب قوانین و مقررات وزارت نفت و نیز قانون هدفمند کردن یارانه ها، ضوابط قیمت گذاری حامل های انرژی، خوراک، محصولات و فرآورده های نفتی را رعایت نماید.

توجه: کلیه صفحات می بایست توسط متقاضی حقیقی و شرکای وی امضاء و نیز برای متقاضیان حقوقی و شرکای آنها توسط صاحبان امضای مجاز مهر و امضاء شود.

فرم درخواست خرید سهام شرکت نفت ستاره خلیج فارس (بلوک ۲/۳۹۹ درصدی)

- ۹- قیمت مندرج در آگهی عرضه قیمت پایه مزایده می باشد. بالاترین قیمت پیشنهادی، مبنای تعیین برنده مزایده قرار می گیرد.
- ۱۰- متقاضیان میبایستی پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده به سازمان خصوصی سازی ارائه نماید. تعداد سهام ترجیحی جذب شده توسط کارکنان از سهام قابل واگذاری کسر و مانده سهام، مبنای ثمن معامله قرار می گیرد. در صورتیکه تا قبل از قطعیت معامله سهام بلوکی، تعداد سهام ترجیحی واگذار شده قطعی نگردد، معادل ۹۵ درصد سهام قابل عرضه به خریدار منتقل و سهم ترجیحی جذب نشده احتمالی متعاقباً با همان قیمت و شرایط سهام مورد واگذاری بلوکی (عمده) به خریدار منتقل خواهد شد. این موضوع در قرارداد واگذاری قید خواهد شد.
- ۱۱- متقاضیان اقرار می نمایند؛ ممنوع معامله نبوده و مشمول ماده (۲۴) قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی مصوب ۱۳۸۷/۰۴/۳۱ و اصلاحات بعدی آن نمی باشند. خریداران قبلی سهام بلوکی اقساطی از سازمان خصوصی سازی که در اجرای قراردادهای منعقد، اقساط آنان معوق گردیده، تا تعیین تکلیف بدهی های قبلی، حق شرکت در مزایده و خرید مجدد را نخواهند داشت. اعلام برنده مزایده منوط به اخذ پاسخ مطلوب استعلام موارد ذکر شده فوق از مراجع ذیربط خواهد بود. در هر صورت اعلام برنده و قطعیت معامله، نافی مسئولیت قانونی خریدار در قبال تعهدات موضوع بند مذکور نخواهد بود.
- ۱۲- به منظور رعایت بند (۱) ماده (۵) قانون ارتقاء سلامت نظام اداری و مقابله با فساد و آیین نامه اجرایی آن، موضوع عدم محکومیت اشخاص حقیقی و حقوقی از محرومیت های مقرر در قانون یاد شده؛ از دبیرخانه موضوع تبصره ماده (۶) قانون مذکور مستقر در سازمان بازرسی کل کشور استعلام خواهد شد.
- ۱۳- به منظور امکان بررسی میزان بدهی متقاضیان به شبکه بانکی، متقاضیان مکلف هستند به سایت شرکت مشاوره رتبه بندی اعتباری ایران به نشانی <https://nics24.ir> مراجعه و از قسمت «رتبه اعتباری شما» نسبت به دریافت گزارش اعتباری خود حسب مورد «اعتبارسنجی اشخاص حقیقی» یا «اعتبارسنجی اشخاص حقوقی» اقدام و همراه با سایر مدارک تحویل نمایند. تاریخ صدور گزارش مزبور باید حداکثر ۳ روز قبل از آخرین مهلت ارسال مدارک باشد. گزارش مذکور باید به یکی از روش های زیر معتبر و یا مورد تأیید باشد:
- الف) یکی از شعبات بانکها و موسسات مالی معتبر نظام بانکی کشور حداقل آن قسمت از گزارش صادره را که در آن «بدهی سررسید شده پرداخت نشده» قید گردیده به نحو مقتضی از جمله مههور نمودن به مهر شعبه؛ تأیید نماید.
- ب) با اخذ کد یکبار مصرف ورود به سامانه از متقاضی؛ استعلام مجدد برخط توسط سازمان خصوصی سازی صورت گیرد.
- ج) در صورت عدم امکان هر یک از موارد فوق و به تشخیص کمیسیون مزایده؛ اعلام برنده بر اساس مستندات موجود صورت خواهد گرفت لیکن انعقاد قرارداد با برنده منوط به اخذ ارائه گزارش معتبر (از جمله استعلام کتبی سازمان خصوصی سازی از شرکت مشاوره رتبه بندی ایران) خواهد بود. بدیهی است در صورت عدم تأیید اصالت گزارش ارائه شده پس از اعلام برنده؛ سپرده شرکت در مزایده برنده به نفع سازمان خصوصی سازی ضبط خواهد شد. متقاضی با شرکت در مزایده و تحویل این فرم حق هر گونه اعتراض و طرح دعوی در این زمینه را در هر مرجع قضایی و یا داوری از خود سلب و ساقط می نماید.
- ۱۴- مطابق تبصره (۴) ماده (۲۰) قانون اجرای سیاستهای کلی اصل (۴۴) قانون اساسی، در عرضه از طریق مزایده، بخش تعاونی در شرایط یکسان از اولویت خرید برخوردار است.
- ۱۵- اشخاص موضوع بند (۱) ماده (۶) قانون اجرای سیاستهای کلی اصل (۴۴) قانون اساسی و کلیه شرکتهای تابعه و وابسته به آنها، متعهد می گردند، محدودیتهای مقرر در ماده (۶) قانون مذکور و اصلاحات بعدی آن را رعایت نمایند. بدیهی است مسئولیت ناشی از عدم رعایت آن به عهده خریدار خواهد بود.
- ۱۶- خریدار متعهد می گردد برای ایثارگران شاغل قبل و بعد از واگذاری، از قوانین و مقررات مربوط به ایثارگران تبعیت نماید.
- ۱۷- خریداران مکلف به رعایت مواد (۴۴)، (۴۵) و (۴۶) قانون اجرای سیاستهای کلی اصل (۴۴) قانون اساسی موضوع ممنوعیت انجام اقدامات منجر به اخلاص در رقابت می باشند. همچنین خریدار اقرار می نماید مشمول محدودیت مقرر در ماده (۴۷) قانون مذکور نیست. بدیهی است در صورتیکه انجام یک یا چند مورد از رویه های ضد رقابتی موضوع مواد (۴۴) تا (۴۸) قانون فوق الذکر از سوی خریدار، برای شورای رقابت محرز گردد، خریدار حق اعتراض نسبت به تصمیمات آن شورا (موضوع ماده ۶۱ قانون) را نخواهد داشت.

توجه: کلیه صفحات می بایست توسط متقاضی حقیقی و شرکای وی امضاء و نیز برای متقاضیان حقوقی و شرکای آنها توسط صاحبان امضای مجاز مهر و امضاء شود.

فرم درخواست خرید سهام شرکت نفت ستاره خلیج فارس (بلوک ۲/۳۹۹ درصدی)

- ۱۸- خریدار اقرار می نماید مشمول محدودیت مقرر در ماده (۶۳) الحاقی قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مصوب ۱۳۹۷/۰۲/۳۰ مجلس شورای اسلامی، مبنی بر عدم اجازه خرید تمام یا بخشی از شرکتهای قابل واگذاری به دلیل استفاده از امتیازات کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید به دلیل معوقه یا بدهی بانکی نمی باشد. در غیر اینصورت تحقق و یا تداوم اعتبار معامله منوط به پرداخت وجه معامله به صورت نقد خواهد بود.
- ۱۹- خریداران متعهد به حفظ و تداوم آن دسته از فعالیتهای پیمانکاری است که موضوع اصلی قرارداد مربوطه با فعالیتهای اصلی و مستمر بنگاه یا شرکت واگذار شده مرتبط باشند. این موضوع نافی تغییر پیمانکار نیست.
- ۲۰- نحوه تعیین تکلیف مطالبات شرکتهای مادر تخصصی و جایگزینی تضامین و تعهدات آنها و همچنین آزادسازی سهام مطابق «دستورالعمل نحوه تعیین تکلیف مطالبات شرکتهای مادر تخصصی و جایگزینی تضامین و تعهدات آنها نزد اشخاص ثالث در شرکتهای مورد واگذاری» می باشد.
- ۲۱- خریدار سهام بلوکی ملزم به رعایت مفاد دستورالعمل حفاظت و مراقبت از اماکن مورد واگذاری، مصوب شورای امنیت کشور میباشد.
- ۲۲- خریداران متعهد هستند، چنانچه فعالیت شرکت طبق تشخیص و ابلاغ سازمان پدافند غیرعامل متضمن امور حساس امنیتی و طبقه بندی حیاتی باشد، در اداره بنگاه و مدیریت امور، ضوابط مربوطه ابلاغی از مرجع مذکور را به دقت رعایت و اجراء نمایند.
- ۲۳- هرگونه کسری ذخیره سرفصل داراییها و کسری بدهیها از جمله کسری ذخایر مالیات قطعی شده یا قطعی نشده، بیمه تأمین اجتماعی، باز خرید خدمت و سنوات پرسنل، بهره و جرایم متعلقه درقبال اخذ تسهیلات بانکی و مالی و ... در گزارش حسابرس و بازرس قانونی و صورتهای مالی شرکت به عهده خریدار خواهد بود و هیچگونه ادعایی در خصوص کسری و اضافی ارقام نخواهد داشت و سازمان خصوصی سازی نیز هیچگونه تعهدی در قبال مبالغ فوق نخواهد داشت. ضمناً موارد مذکور مشمول بند (ه) ماده (۹) دستورالعمل اجرائی نحوه تنظیم قراردادهای واگذاری موضوع شماره ۲۲۳۹۱۳ مورخ ۱۳۸۸/۰۱/۱۸ نخواهد بود و خریدار در صورت ابهام در هر یک از سرفصل حسابها می تواند درخواست اسناد و مدارک مربوطه را نماید.
- ۲۴- نقل و انتقال موضوع معامله در چارچوب قرارداد صورت می گیرد و شرکت در مزایده به معنی اطلاع کامل و رعایت قبول کلیه شرایط مندرج است.
- ۲۵- گزارش ارزیابی و تعیین قیمت پایه سهام (گزارش کارشناس رسمی دادگستری)، صورتهای مالی شرکت مورد واگذاری، نمونه قرارداد، وکالتنامه محضری، "دستورالعمل نحوه نظارت پس از واگذاری" و سایر قوانین، مقررات، دستورالعملها و شیوهنامه های مرتبط با واگذاریها در پایگاه اینترنتی سازمان خصوصی سازی به نشانی www.ipo.ir (بخش آگهی های عرضه) موجود بوده و در دسترس کلیه متقاضیان قرار دارد. علاوه بر این، کسب اطلاعات کافی و وافی از وضعیت مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی موضوع معامله قبل از تاریخ انجام معامله بر عهده خریدار است. خریدار بعد از واگذاری حق هیچگونه ادعا علیه سازمان به استناد نداشتن اطلاعات از آخرین وضعیت حسابهای بنگاه و اطلاعات مربوطه دیگر را ندارد. لازم به ذکر است گزارش ارزیابی به منظور بهره برداری فروشنده تهیه و صرفاً جهت اطلاع خریدار در دسترس قرار داده شده است؛ خریدار می بایست در تصمیم گیری برای خرید موضوع مورد معامله، به ارزیابیهای فنی و مالی خود اتکا نماید.
- ۲۶- نحوه نظارت پس از واگذاری مطابق "دستورالعمل نحوه نظارت پس از واگذاری بنگاهها و شرکتهای واگذار شده به صورت کنترلی و مدیریتی" و نیز مفاد قرارداد واگذاری خواهد بود.
- ۲۷- سازمان خصوصی سازی در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای واصله مختار است و در قبال پیشنهادهای فاقد امضاء، مبهم، مشروط، مخدوش (لاک گرفته و خط خورده)، بدون سپرده، ضمانتنامه های بانکی فاقد اعتبار و یا پیشنهادهایی که بعد از مهلت مقرر تسلیم شده باشند، تکلیفی نخواهد داشت.
- ۲۸- در صورتی که برنده اول مزایده، ظرف حداکثر مهلت مندرج در آگهی از تاریخ نامه اعلام برنده، نسبت به پرداخت بخش نقدی ثمن معامله و امضای قرارداد مطابق نمونه موجود در پایگاه اینترنتی سازمان خصوصی سازی که به رؤیت رسیده است، اقدام ننماید، سپرده شرکت در مزایده وی (نقدی یا ضمانتنامه بانکی) به نفع سازمان خصوصی سازی ضبط خواهد شد. همچنین در صورت تعیین برنده دوم توسط «کمیسیون مزایده» و استنکاف وی از اقدام به شرح فوق، سپرده شرکت در مزایده برنده دوم نیز ضبط خواهد شد.

توجه: کلیه صفحات می بایست توسط متقاضی حقیقی و شرکای وی امضاء و نیز برای متقاضیان حقوقی و شرکای آنها توسط صاحبان امضای مجاز مهر و امضاء شود.

فرم درخواست خرید سهام شرکت نفت ستاره خلیج فارس (بلوک ۲/۳۹۹ درصدی)

- ۲۹- تاریخ ارسال نامه تصمیمات کمیسیون مزایده (از طریق پست یا دورنگار (فکس) یا رایانامه (ایمیل)) به نشانی درج شده در این فرم، به عنوان تاریخ ابلاغ و مبداء محاسبه مهلت تعیین شده برای پرداخت حصة نقدی، ارائه اسناد، مدارک و تضامین و امضاء قرارداد واگذاری، محسوب می گردد و متقاضی با امضاء این فرم حق هرگونه اعتراض در این زمینه را در آینده از خود سلب و ساقط می نماید.
- ۳۰- به متقاضی توصیه می شود به علت امکان تأخیر در انتقال وجه ناشی از عملیات سیستم بانکی، از انتقال وجه سپرده به حساب سازمان خصوصی سازی (مندرج در آگهی عرضه و نیز پیوست شماره (۱)) در زمان مقرر اطمینان حاصل نماید. در صورتی که تا قبل از جلسه مزایده سپرده نقدی هر یک از متقاضیان (که تا مهلت اعلام شده در آگهی مزایده اقدام به واریز آن نموده اند) به حساب اعلامی سازمان واریز شده باشد، پاکت پیشنهاد قیمت متقاضی مربوطه گشوده می گردد. در غیر این صورت پاکت پیشنهاد قیمت گشوده نشده و عیناً به متقاضی مسترد می شود. لازم به ذکر است ارائه هرگونه چک بابت سپرده شرکت در مزایده مورد قبول نمی باشد.
- ۳۱- در صورت واریز بخش نقدی ثمن معامله توسط برنده اول، استرداد سپرده شرکت در مزایده نفر دوم مزایده منوط به انعقاد قرارداد با برنده اول مزایده می باشد. سپرده شرکت در مزایده سایر مزایده گران پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می گردد. در هر صورت سپرده شرکت در مزایده صرفاً به متقاضی (به شرح جدول (۳)) مسترد خواهد شد. بدیهی است در صورت عدم اعلام شماره حساب، مطابق قانون اقدام خواهد شد.

جدول ۳- مشخصات بانکی اعلامی متقاضی جهت استرداد سپرده شرکت در مزایده

نام متقاضی مندرج در جدول شماره (۱) این فرم	شماره شبای بانکی شخص متقاضی / شماره ضمانتنامه بانکی	نام بانک	امضاء/مهر

- ۳۲- تسلیم تضمین های موضوع ماده (۵) آیین نامه نظام اقساطی و نحوه دریافت بهای حقوق قابل واگذاری، حداقل معادل ۵۰ درصد مانده بدهی و سایر تعهدات الزامی است.
- ۳۳- سازمان خصوصی سازی به موجب ماده (۴۳۶) قانون مدنی در فرض وجود عیب تبری کرده و خریدار هیچگونه حقی از جمله حق رجوع به سازمان را نخواهد داشت. خریدار قیمت پیشنهادی جهت خرید موضوع معامله را بر اساس اختیارات خود طی فرآیند رقابتی ارائه می نماید و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً خیار غبن ولو فاحش را از سوی خود سلب و ساقط نموده و این موضوع در قرارداد مربوطه نیز درج خواهد شد.
- ۳۴- رسیدگی، اظهار نظر و اتخاذ تصمیم در مورد شکایات و دعاوی بین خریدار و فروشنده، در صلاحیت هیات داورى موضوع ماده (۳۰) قانون اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی می باشد. از اینرو مزایده گر حق طرح هرگونه دعاوی نزد سایر مراجع قضایی را از خود سلب و ساقط نموده است. رأی مرجع مزبور در این خصوص قطعی و لازم الاجرا می باشد.
- ۳۵- خریداران متعهد به رعایت قانون مبارزه با پولشویی مصوب ۱۳۸۶/۱۱/۰۲ مجلس شورای اسلامی و آیین نامه و دستور العمل های اجرایی آن می باشند.

توجه: کلیه صفحات می بایست توسط متقاضی حقیقی و شرکای وی امضاء و نیز برای متقاضیان حقوقی و شرکای آنها توسط صاحبان امضای مجاز مهر و امضاء شود.

فرم درخواست خرید سهام شرکت نفت ستاره خلیج فارس (بلوک ۲/۳۹۹ درصدی)

جدول ۴- میزان مشارکت در خرید هر یک از خریداران

نام هر یک از خریداران	شماره شناسنامه / شماره ثبت	کد ملی / شناسه ملی	محل صدور / محل ثبت	میزان مشارکت در خرید	محل امضاء (اشخاص حقیقی) / امضاء مجاز با مهر شرکت (اشخاص حقوقی)

توجه: کلیه صفحات می بایست توسط متقاضی حقیقی و شرکای وی امضاء و نیز برای متقاضیان حقوقی و شرکای آنها توسط صاحبان امضای مجاز مهر و امضاء شود.

پیوست شماره ۱: فهرست مدارک مورد نیاز برای شرکت در مزایده

چگونگی قرار دادن اسناد مزایده در پاکتهای مربوطه:

پاکت (الف) شامل:

- اصل رسید واریز سپرده نقدی و یا اصل ضمانتنامه بانکی به شرح جدول زیر:

۱- اصل رسید واریز سپرده نقدی	۲- اصل ضمانتنامه بانکی
شماره شبیا IR ۱۷۰۱۰۰۰۴۰۰۱۰۱۰۱۰۶۳۷۴۵۷۷ نزد بانک مرکزی به نام سازمان خصوصی سازی	ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مزایده بدون قید و شرط صادر شده از یکی از بانکهای معتبر کشور با اعتبار ۳ ماهه (با قید عبارت "قابل تمدید حسب درخواست ذینفع" در متن ضمانتنامه) با رعایت مقررات مربوط به صدور ضمانتنامهها مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی.
شناسه ملی سازمان خصوصی سازی ۱۴۰۰۰۲۸۶۸۳۰	شناسه واریز

متقاضیان از انتقال وجه سپرده شرکت در مزایده اطمینان حاصل نمایند. ضمناً با توجه به تعریف شناسه واریز برای مبلغ سپرده شرکت در مزایده، تأکید می شود دقیقاً مبلغ اعلام شده (بدون گرد کردن) به حساب اعلامی واریز گردد، در غیر اینصورت انتقال وجه صورت نمی پذیرد.

پاکت (ج) شامل:

- اشخاص حقیقی و شریک/شرکاء حقیقی:

- فرم تکمیل شده "درخواست خرید"
- اصل گزارش اعتبارسنجی دریافتی از شرکت مشاوره رتبه بندی اعتباری ایران (موضوع جزء (۹) بند (ب) فرم درخواست خرید)
- تصویر شناسنامه
- تصویر کارت ملی

- اشخاص حقوقی و شریک/شرکاء حقوقی:

- فرم "درخواست خرید"
- اصل گزارش اعتبارسنجی دریافتی از شرکت مشاوره رتبه بندی اعتباری ایران (موضوع جزء (۹) بند (ب) فرم درخواست خرید)
- تصویر اساسنامه شرکت
- تصویر آگهی تأسیس شرکت در روزنامه رسمی
- فهرست سهامداران به انضمام تصویر آخرین صورتجلسه مجمع عمومی شرکت
- تصویر آخرین آگهی ثبت صورتجلسه تعیین مدیران و صاحبان امضای مجاز شرکت در روزنامه رسمی به همراه تأییدیه آخرین تغییرات از اداره ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری محل ثبت
- تصویر شناسنامه صاحبان امضای مجاز
- تصویر کارت ملی صاحبان امضای مجاز
- نشانی کامل، کد پستی محل سکونت و شماره تلفن تماس صاحبان امضای مجاز
- شناسه ملی
- نشانی کامل محل اصلی فعالیت، دفتر مرکزی (اقامتگاه قانونی)، شماره تلفنهای تماس و دورنگار

